

VERKLARING BIJ TABEL I BOUWZONES

- Kolom 1. Aanduiding van de kleur die op het grafisch gedeelte de bestemming aangeeft.
Kolom 2. Geeft het volgnummer aan de zones.
Kolom 3. De hoofdbestemming is deze waarvoor meer dan 70% van de vloeroppervlakten is bestemd.

- Kolom 15. De hoogte van het gebouw wordt gemeten vanaf het aanzetpunt van de inkomdorpel tot bovenkant kroonlijst.
Kolom 16. Het aanzetpunt van de inkomdorpel ligt max 0,40 m hoger dan het peil van het openbaar domein op de rooilijn.
Kolom 17. In de breuk V/T, duidt V de som der vloeroppervlakten aan van al de bouwlagen (dakterrassen niet inbegrepen).

TABEL I BOUWZONES

Table with columns for zone nr, bestemming, plaatsing in meter tov, volume (breedte, diepte, aantal bouwlagen), vormgeving en materialen, and VERKLARING BIJ DE AFKORTINGEN. Includes rows 1 through 8 with specific zoning data.

VERKLARING BIJ TABEL II OPEN RUIMTEN

- Kolom 1. Aanduiding van de kleur die op het grafisch gedeelte de bestemming aangeeft.
Kolom 2. Geeft het volgnummer aan de zones.
Kolom 3. De bestemmingen zijn:
Q: Tuinstroken tussen voorgevel en rooilijn (voortuinstroken) en tussen de zijgevel en zijperceelgrens (zijtuinstroken).

- Kolom 7. Duidt aan met inachtnaam van de bepalingen uit kolom 6, welke afstand moet geëerbiedigd worden tot elke bouwstrook die bij toepassing van tabel I toegelaten is.
Kolom 8. Geeft de maximale toegelaten bezetting voor de nevenbestemming van het perceel of delen van een perceel gelegen binnen de betrokken zone.

TABEL II OPEN RUIMTEN

Table with columns for zone nr, bestemming, plaatsing in meter tov, volume, vormgeving en materialen, and VERKLARING BIJ DE AFKORTINGEN. Includes rows 9 through 13 with specific zoning data.

Algemene bemerkingen: In geval van strijdige aanduidingen tussen de voorschriften en het plan, hebben de grafische aanduidingen van het plan voorrang.