

TABEL I BOUWZONES

zone nr.	bestemming		plaatsing in meters t.o.v.			%	volumen						vormgeving en materialen		afsl. art.	bemerkingen			
	hoofd	neven	weg-grens	zij-kavel-grens	achter-kavel-grens		breedte		diepte		aantal bouwlagen		dakvorm	mater. uitb. art.					
							min. kavel	max. gevel	min.	max.	min.	max.					min.	max.	type
1	W	nihil	z.p.	5	min.5	max. 250m ²	20		10	20	10	15	zie bemerking	D	25° a 60°	1 en 2	2	Bij open bebouwing : uitsluitend bestemd voor eengezinswoning. N.B. 2 bouwlagen waarvan één bouwlaag in het dak verwerkt.	
2	W	nihil	z.p.	0/5	min.5	max. 190m ²	14	9	9	15	9	12	zie bemerking	D1 of D	25° a 60°	1 en 2	2	Bij gekoppelde bebouwing. De vormgeving, dakhelling, het aantal bouwlagen en de materialen van de eerst opgerichte woning zijn bindend voor de tweede woning. N.B. 2 bouwlagen waarvan één bouwlaag in het dak verwerkt.	
3	W	nihil	z.p.	5	min.5	max. 250m ²			10	20	10	15	zie bemerking	D	25° a 60°	1 en 2	2	Bij open bebouwing: uitsluitend bestemd voor eengezinswoning. N.B. 2 bouwlagen waarvan een bouwlaag in het dak verwerkt. min. perceelsoppervlakte 900 m ²	
4	W	H B	z.p.	0/3	min.5		6		z.p.	z.p.	z.p.	z.p.	2	2	z.p.	z.p.	1 en 2	2	Uitzondering dient gemaakt voor bestaande kavels van minder dan 6,00m breedte en bestaande pompsta.
5	B												1	1	D of D1				Bestaande kerk. Bestaande volume dient in zijn totaliteit behouden. Alleen instandhoudingswerken zijn toegelaten.
K	O		z.p.	z.p.	25	20%													Bestaande pastorie. Bestaande volume dient in zijn totaliteit behouden. Alleen instandhoudingswerken zijn toegelaten.
P	O	W	10	min.10	7	max. 250m ²								2	D1	35° a 45°	1 en 2	2	Oprichten van een gemeentelijke feestzaal met bijhorigheden. Nokhoogte max. 11.00m, op te richten in baksteen en kleur eigen aan de streek. Bijgebouw (conciërgerie) moet voldoen aan de voorschriften van zone 1 (kolom 8-14)
O	O	W R	10			50%								zie bemerking	M of D1	35° a 45°	1 en 2	2	

VERKLARING BIJ TABEL II OPEN RUIMTEN

- Kolom 1. Aanduiding van de kleur die op het grafisch gedeelte de bestemming aangeeft.
- Kolom 2. Geeft het volgnummer aan de zones
- Kolom 3. De bestemmingen zijn:
- en 4. Q Zone voor open- of gesloten terrassen.
- We: Wegen en daarbijhorende ruimten.
- Vp: Voetpaden.
- K: Deel van het perceel anders dan Q en dan de bebouwde delen van de bouwstroken uit tabel I.
- K1: Deel van het perceel anders dan Q en dan de bebouwde delen van de bouwstroken uit tabel I.
- B: Bergplaatsen, vrije tijdsbesteding, tuinhuisjes.
- R: Verhardingen voor voetpaden, terrassen en rijstroken, parking.
- G: Openbaar groen: parken, speeltuinen, wegen voor voetgangers.
- S: Sportparken met bijhorende voorzieningen.
- N: Natuurgebied
- P: Parking
- Kolom 5. De aanduiding 0/Y duidt aan dat er alternatieven mogelijk zijn. Er moet gebouwd worden op de perceelsgrens of op
- en 6. een minimum afstand Y van de perceelsgrens. Indien er geen aanleunende constructie bestaat of zal gebouwd worden, mag slechts gebouwd worden binnen een gabariet van 1,80 m. op de perceelsgrens en verder stijgend met een hoek van 35°.

- Kolom 7. Duidt aan met inachtnaam van de bepalingen uit kolom 6, welke afstand moet geëerbiedigd worden tot elke bouwstrook die bij toepassing van tabel I toegelaten is.
- Kolom 8. Geeft de maximale toegelaten bezetting voor de nevenbestemming van het perceel of delen van een perceel gelegen binnen de betrokken zone.
- Kolom 9. Toegelaten maximum oppervlakte en aantal bouwlagen (ã 3,00 m) bepalen het volume der toegelaten constructies.
- Kolom 10. ties.
- Kolom 11. De aanduiding van de kolommen 18 en 19 uit tabel I is hier van toepassing.
- Kolom 12. De aanduiding onder rubriek 1.1. en 1.2. van kolom 20 uit tabel I zijn hier van toepassing.
- Kolom 13. De aanduiding onder kolom 21 van tabel I zijn hier van toepassing.
- Kolom 14. Bemerkingen. Aanvullende voorschriften
- Algemeen: Toeritten tot de percelen langs de zones voor openbaar groen zijn verboden. De achterkavelgrens is de kavelgrens gelegen tegenover de weggrens waar een toerit tot het perceel toegelaten is. Indien meerdere grenzen aan deze bepaling voldoen, dan is enkel achterkavelgrens, deze waarop geen bebouwing met een gemeenschappelijke gevel van een gebouw op een aanpalend perceel mogelijk of toegelaten is.