



**PROVINCIE WEST-VLAANDEREN
ARRONDISSEMENT VEURNE
GEMEENTE KOKSIJDE**

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN KOKSIJDE

OP : 28 mei 2018

**Tegenwoordig : L.Deltombe, voorzitter;
M.Vanden Bussche, burgemeester;
S.Anseeuw, eerste schepen;
L.Van Hove, schepen;
G.Delie, schepen OCMW-voorzitter (raadgevend lid);
J.Loones, G.Decorte, P.Casselmann, F.Devos, A.Cavyn, C.Castelein ,
C. Bakeroot, I.Vancayseele, B.Dalle, E.Van Herck, H.Ghyselen,
G.Verhaeghe, R.Mouton, I.Vandekeere, P.Hillewaere, A.Hancke,
G.Vandenbroucke, J.M.Dewulf, raadsleden;
J.Stekelorum, algemeen directeur**

**DE GEMEENTERAAD,
Bijeengeroepen overeenkomstig en ingevolge art. 19, 20 en 21 van het
gemeentedecreet**

8. BELASTINGREGLEMENT TIJDELIJKE INNAME OPENBARE RUIMTE BIJ BOUWWERVEN - PERIODE 2018-2019.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 42 §3 en 43 §2 15°;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 houdende de uitwisseling van informatie over inname van het openbaar domein in het Vlaamse Gewest, GIPOD-decreet, en eventuele latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het algemeen politiereglement van 18 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder Titel 1 – hoofdstuk 6 betreffende het privaat gebruik van het openbaar domein/domein met openbaar karakter;

Gelet op de gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit van 10 juni 2011 nr. BB-2011/1 van de heer Geert Bourgeois, Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand;

Overwegende dat bij bouwwerken bouwmaterialen, (rollend) materieel geplaatst worden buiten het privaat perceel in de openbare ruimte, op de openbare weg, voetpaden, berm, pleinen enzovoort; dat hiervoor een aanvraag moet ingediend worden via een nieuw ontwikkeld elektronisch portaal, die gelinkt is aan GIPOD databank (Generiek Informatie Platform Openbaar Domein); dat door deze belasting degene die de openbare ruimte inneemt aangespoord wordt om de inname in tijd en ruimte te beperken en de hinder van zijn/haar inname van de openbare ruimte te beperken; dat de belasting de vergoeding oplegt voor het privaat gebruik van de openbare ruimte, ongeacht of dit gebruik voorafgaandelijk werd toegelaten of niet;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen in zijn verslag;

BESLUIT: goedgekeurd met unanimititeit

Art. 1: Voor een termijn beginnend op 01.07.2018 en eindigend op 31.12.2019 wordt een belasting geheven voor de tijdelijke inname van de openbare ruimte bij bouwwerken voor bouwwerken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, renoveren, schilderen of zandstralen van gebouwen, zwembaden, grondwerken, tuinaanleg of -renovatie,... (dit is een niet limitatieve opsomming).

Dit reglement handelt louter over het vestigen van een belasting voor de tijdelijke inname van de openbare ruimte bij bouwwerken. Het betalen van de belasting op de inname van de openbare ruimte houdt geen toestemming in om de openbare ruimte privaat te gebruiken. Deze inname is pas toegelaten na het verkrijgen van de nodige vergunningen van de bevoegde instanties.

Art. 2: Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- De openbare ruimte: de publiek toegankelijke ruimte in het bezit of het beheer van een overheid; dit behelst onder meer:
 - o De openbare weg, te weten de wegen, fietspaden, berm of pleinen die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangers- of fietsverkeer of ander verkeer;
 - o De groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg, die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning
- De inname van openbare ruimte bij bouwwerken: elk privaat gebruik van de openbare ruimte ongeacht of dit gebruik is onderworpen aan een toelating of een vergunning, of aan een hogere wetgeving of een andere gemeentelijke reglementering, en ongeacht wat de oorzaak is van het gebruik of de wijze van het gebruik, zoals:
 - o Opstellen van stellingen en werfopstellingen zoals bouwketen, (mobiele) bouwkransen, bouwliften, hoogtewerkers, werfafsluitingen, werfketen, sanitaire eenheden;
 - o Tijdelijke inname door materiaal of materieel. Onder materieel wordt verstaan: al wat nodig is voor het uitvoeren van bouwwerken, in het bijzonder machines en middelen voor het vervoer van goederen en/of werfpersoneel, zoals motorrijtuigen, vrachtwagens, lichte vrachtauto's, (mobiele) kransen, tractoren met oplegger, oplegger(s), enzovoort.
 - o Het plaatsen van voorwerpen zoals containers, betonmolens, -bakken en silo's.

Art. 3: Het bedrag van de belasting op het innemen van de openbare ruimte bij bouwwerken wordt bepaald op

1. 0,25 euro per vierkante meter per kalenderdag inname van de openbare ruimte.
De belastbare oppervlakte is deze van een polygoon waarbinnen alle voorwerpen (inclusief het rollend materieel) dienen geplaatst te worden. De totale oppervlakte wordt naar boven afgerond tot een volle vierkante meter. Een begonnen kalenderdag wordt aangerekend als een volledige kalenderdag. De breedte van het werkelijke gebruikte gedeelte van de openbare ruimte wordt steeds in aanmerking genomen, de ingangen worden niet afgetrokken. Buiten de vergunde oppervlakte mogen geen voorwerpen worden geplaatst (bv. vlaggenmasten). De minimale aanslag per aanslagjaar bedraagt 25 euro.
2. 500,00 euro per vierkante meter en per aanslagjaar, zonder minimum van de gebruikstijd, voor het plaatsen van verkoopburelen (ook deze gevestigd in caravans) buiten de rooilijn in de openbare ruimte op bv. voetpad, berm, fietspad, rijweg, plein of park,...

Art. 4: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon, de feitelijke vereniging of de rechtspersoon die in uitvoering van de betreffende artikelen van het algemeen politiereglement van de gemeente Koksijde de toelating krijgt tot privaat gebruik van de openbare ruimte.

De bouwheer, een eigenaar of één van de eigenaars van het perceel waar de werken worden uitgevoerd, zijn hoofdelijk gehouden tot betalen van de belasting.

Art. 5: De belasting moet contant betaald worden alvorens de openbare ruimte in gebruik wordt genomen.

Art. 6: Bij ingebruikneming zonder de door het algemeen politiereglement van de gemeente Koksijde voorziene toelating treft de belasting de verantwoordelijke voor de bezetting van het openbaar domein. De bouwheer, een eigenaar of één van de eigenaars van het perceel waar de werken worden uitgevoerd, zijn hoofdelijk gehouden tot betalen van de belasting.

De vaststelling van de ingebruikgenomen openbare ruimte gebeurt door opmeting van de ingebruikneming ter plaatse door de aangestelden van het gemeentebestuur.

Art. 7: In geval van ingebruikname zonder de voorziene toelating of in geval van ingebruikname van meer openbare ruimte dan voorzien in de toelating, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier, met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012

Art. 8: De belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet worden gemotiveerd en ondertekend en op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend. Het moet tijdig worden ingediend overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012. Indien de belastingschuldige gehoord wil worden, dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift

Art. 9: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis van het wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing op deze belasting voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art.10: Het belastingreglement door de gemeenteraad goedgekeurd op 22 april 2014 op het plaatsen bouwmaterialen op de voetpaden, openbare pleinen en wegen – periode 2014-2019 wordt opgeheven vanaf 01.07.2018.

Gedaan te Koksijde in zitting datum als boven.

Namens de leden van de raad.

De algemeen directeur,

get. J. Stekelorum

De voorzitter,

get. L. Deltombe

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

De algemeen directeur,

Joeri STEKELORUM

