



## **Huishoudelijk reglement doorgangswoning** **Anemonenlaan 16 – 8670 Koksijde**

Goedgekeurd OCMW-raad 19/04/2018

### **Verblijf**

De woonruimte wordt gebruikt als verblijfplaats (van het gezin). Het is niet toegelaten deze een andere bestemming te geven.

Het is niet toegelaten onderdak te geven aan mensen die geen deel uitmaken van het gezin.

Het verblijf wordt toegestaan voor 3 maanden, 1 maal te verlengen met 3 maanden.

Het is verboden om het domicilieadres te zetten op de doorgangswoning. Indien nodig kan het OCMW u een referentie-adres toekennen, mits u aan de voorwaarden voldoet.

De bewoner dient elke nacht aanwezig te zijn in de doorgangswoning.

Per uitzondering kan afwezigheid worden toegestaan mits voorafgaande toestemming van de maatschappelijk assistent.

Als een bewoner zonder verwittiging wegblijft, kan de betreffende kamer aan een andere persoon worden toegewezen.

### **Bezoek**

Bezoek is enkel toegelaten mits voorafgaandelijke toestemming door de maatschappelijk werker.

De maatschappelijk werker en/of coördinator kan ten allen tijde aan bepaalde personen de toegang tot de doorgangswoning weigeren.

Bij misbruik of overlast kan de verblijfsovereenkomst worden stopgezet.

### **Orde en netheid**

#### Gemeenschappelijke woonruimte

De gemeenschappelijke woonruimte wordt bewoond en gebruikt als een goede huisvader. Elke bewoner is mee verantwoordelijk voor de orde en netheid van de gemeenschappelijke ruimten:

- de gemeenschappelijke woonruimte moet dagelijks worden onderhouden.
- De keuken, leefruimte, badkamer en toilet moeten na elk gebruik in een propere staat worden achtergelaten. Indien er wordt vastgesteld dat een bewoner deze afspraak niet naleeft, krijgt de bewoner een verwittiging.
- de gemeenschappelijke woonruimte moeten dagelijks worden verlucht.
- het huishoudafval wordt gesorteerd en op de gepaste momenten buiten gezet in functie van de huisvuilophaling. Er ligt een ophaalkalender in de gemeenschappelijke woonruimte.
- als er niemand aanwezig is in de gemeenschappelijke woonruimte worden de lichten gedoofd en de verwarming op de laagste stand gezet.

#### Eigen kamer

- Indien u uw kamer verlaat, dient u deze steeds af te sluiten.
- De meubels mogen niet verplaatst worden en er mag geen ander meubilair geplaatst worden.
- bij het vertrek uit de doorgangswoning wordt de kamer opgeruimd en gedweild. Alle persoonlijke spullen dienen meegenomen te worden, er kan niets worden achtergelaten in de doorgangswoning.
- er mogen geen vloeibare, gasachtige of andere vluchtige stoffen worden bewaard in het gebouw.
- het is niet toegelaten een extra verwarmingstoestel te gebruiken.

### **Schade**

Schade moet onmiddellijk worden gemeld aan de begeleidend maatschappelijk werker.

Schade veroorzaakt door de gebruiker, of een persoon voor wie hij/zij verantwoordelijk is, zal door het OCMW worden hersteld en op de verblijfsfactuur aangerekend.

Het OCMW is in geen enkel geval aansprakelijk voor mogelijke schade of diefstal op de kamers of in het gebouw.



Elke beschadiging of diefstal dient onmiddellijk gemeld te worden aan het bevoegde personeel.

### **Inventaris en meubels**

De woonruimtes zijn eenvoudig bemeubeld. Er mag geen bijkomend meubilair worden geplaatst. Alle zaken die eigendom waren van het OCMW voor intrek van de woonruimte(s), blijven bij het verlaten van de doorgangswoning eigendom van het OCMW.

Bij het intrekken van de woonruimte wordt een inventaris van de aanwezige goederen opgemaakt. Als bij het vertrek wordt vastgesteld dat er goederen verdwenen zijn, worden deze op de verblijfsfactuur aangerekend.

### **Huisdieren**

Huisdieren zijn niet toegelaten in de doorgangswoning (gemeenschappelijke ruimte en kamers).

### **Verboden**

Volgende zaken worden niet getolereerd:

- Roken is niet toegelaten in het volledige gebouw, ook niet op de eigen kamer.
- Persoonlijke bezittingen mogen niet achtergelaten worden in de gemeenschappelijke ruimten
- Fysieke of verbale agressie
- Vandalisme en diefstal
- Druggebruik
- Misbruik van alcohol
- Misbruik van medicatie
- Bezoek

Indien nodig wordt de politie ingeschakeld.

### **Stilte en respect**

Er wordt geen lawaai gemaakt tussen 22 uur en 07 uur.

Medebewoners en bewoners van de omliggende huizen moeten met respect worden behandeld.

Bij klachten wordt er onmiddellijk opgetreden.

Iedere bewoner dient de ideologie van elke medebewoner te respecteren.

### **Veiligheid**

Bij een beginnende brand kunnen de brandblusapparaten in het gebouw worden gebruikt.

Het gebouw moet zo snel mogelijk worden verlaten (via de vluchtwegen).

De brandweer wordt onmiddellijk gecontacteerd op het nummer 112.

### **Einde verblijf**

Er dient geen opzegperiode te worden gegeven indien u een nieuwe woning gevonden hebt. Meldt dit wel onmiddellijk aan uw dossierbeheerder. Samen wordt er gekeken op welke datum u het best vertrekt.

Ernstige of herhaalde overtredingen hebben de onmiddellijke verwijdering uit de doorgangswoning als gevolg.

Bij vertrek dient u de sleutel terug te bezorgen. De verblijfkosten worden aangerekend tot wanneer u de sleutel hebt terug bezorgd aan uw dossierbeheerder of diens vervanger.

### **Begeleiding OCMW**

Het is de bedoeling dat u zo vlug mogelijk een andere woning vindt. Het is daarom heel belangrijk dat u uw afspraken met de dossierbeheerder nakomt en alle nodige acties onderneemt om een nieuwe woning te vinden. U dient zich in te schrijven op de wachtlijsten van de sociale woningen. U kan steeds rekenen op de hulp van uw dossierbeheerder van het Sociaal Huis.